



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-09-29 kl 09:00-12:45
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Lars-Göran Jönsson (M)
Justeringen	2025-10-06
Protokollet omfattar	§228

Underskrifter	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andréas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Lars-Göran Jönsson (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)  
Yvonne Köhler Olsson (S)  
Magdalena Beck (S)  
Lars-Göran Jönsson (M)  
Karin Elisabet Olsson (M)  
Anders Pripp (SD)  
Håkan Ask (SD)  
Mats Billberg Johansson (V)  
Halimo Bashir Abdi (V)  
Fehim Yilmaz (S) ersätter Shaip Morina (S)  
Marie Jacobsson (L) ersätter Karl Philip Nilsson (L)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Kerstin Tarrida (S)  
Hasse Hajar (S)  
Teréz Palfy (S)  
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)  
Petter Naef (M)  
John Eklöf (M)  
Henrik Malmberg (C)  
Lars Hallberg (SD)  
Ronny Nord (SD)  
Sadiye Altundal (V)  
Wim Carton (V)

**Övriga närvarande**

Tobias Nilsson (direktör)  
Andy Roberts (avdelningschef)  
Anna Modig (avdelningschef)  
Viktoria Morén (avdelningschef)  
Maria Hultin (avdelningschef)  
Jörgen Jepson (ekonomichef)  
Annika Abrahamson (kommunikationschef)  
Helen Dalgart (hr-chef)  
Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Christos Asimakidis (personalföreträdare SACO)  
Adisa Kafedzic (personalföreträdare Vision)  
Ulf Ahlström (personalföreträdare Kommunal)

## **§ 228 Bemyndigande till TN inför 2 tomträttsavtal överstigande 30 Mkr inom exploateringsprojekt 7363 Öster om mässan**

**TN-2025-1594**

### **Sammanfattning**

Del av kommunens fastigheter, del av Konventet 1 samt del av Produkten 1, föreslås upplåtas med tomträtt till Obos och Klarabo för uppförande av bostadsfastighet. Avgäldsunderlaget överstiger 30 000 000 kronor varför kommunfullmäktiges godkännande av upplåtelsen erfordras.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att hemställa hos kommunfullmäktige om bemyndigande för tekniska nämnden att få upplåta del av fastigheten Konventet 1 samt del av fastigheten Produkten 1 med tomträtt.

### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 250929 - Bemyndigande till Tekniska nämnden att med tomträtt upplåta del av fastigheterna Konventet 1 samt Produkten 1